

Formularz wyceny — obmiar w podziale na sekcje

Roboty brukarskie, Łódź, ul. Perkalowa 12, działki 8/7 i 8/8 — Etap I. Ilości z modelu Zamawiającego (rysunki 01–13). Wykonawca wypełnia kolumny „stawka” i „wartość” — kwoty netto. Paragrafy (§) odsyłają do projektu umowy (plik 03).

Materiał nawierzchniowy z pozycji poniżej dostarcza Zamawiający (§ 5 ust. 1 umowy) — stawki dotyczą wyłącznie robocizny wraz z materiałami podbudowy (§ 1 ust. 7).

Każda sekcja obejmuje własne roboty ziemne i podbudowę, podlega odrębnemu odbiorowi i stanowi podstawę wymagalności przypisanej jej raty (§ 4 ust. 3).

Miarą robót ziemnych i podbudowy jest **powierzchnia nawierzchni powiększona o 15 cm poza lico z każdej strony**. Stawkę Wykonawca może podać osobno dla każdej konstrukcji albo jedną uśrednioną — ale **pod każdą nawierzchnią wykonuje konstrukcję przewidzianą dla niej w umowie**.

S1 — Platforma pod domek narzędziowy

Nawierzchnie

produkt	konstr.	ilość	j.m.	sztuk	stawka	wartość
Kostka Lundo 6 (3F) platino	P	9,23	m ²	221		
Razem nawierzchnie		9,23	m²			

Elementy liniowe

produkt	ilość	j.m.	sztuk	stawka	wartość
Obrzeże trawnikowe 6×20×100 szary	12,70	mb	13		
Razem elementy liniowe	12,70	mb			

Stopy betonowe pod kotwienie domku — beton zwykły, bez zbrojenia, wykonywane przed podsypką i kostką, **pozostają zakryte nawierzchnią** (§ 6 ust. 6 umowy). Rozmieszczenie wskazuje Zamawiający przed rozpoczęciem sekcji.

pozycja	ilość	j.m.	stawka	wartość
Stopy betonowe pod kotwienie domku	wg wskazania	kpl.		

Roboty ziemne i podbudowa

konstrukcja	głębokość	pow. lic	obmiar + 15 cm	stawka zł/m ²	wartość
P	26 cm	9,23	11,76		
Razem obmiar		9,23	11,76		

S2 — Taras, wejście do domu, donice

Nawierzchnie

produkt	konstr.	ilość	j.m.	sztuk	stawka	wartość
Gres Zoya Danzig White 60×60×2	G	39,35	m ²	134		
Gres Zoya Danzig White 90×90×2	G	8,50	m ²	12		
Kostka Lundo 6 (3F) bello	P	4,36	m ²	114		
Płyta Mayesto Grande 120×80 bello	P	0,22	m ²	3		
Razem nawierzchnie		52,43	m²			

Elementy liniowe

produkt	ilość	j.m.	sztuk	stawka	wartość
Obrzeże Livio Grande 50×40×8 silexo	39,42	mb	82		
Palisada Livello Slim 8×30×100 silexo	18,99	mb	21		
Stopień Livello Uni 15×40×100 silexo	8,90	mb	11		
Razem elementy liniowe	67,31	mb			

Roboty ziemne i podbudowa

konstrukcja	głębokość	pow. lic	obmiar +15 cm	stawka zł/m ²	wartość
P	26 cm	4,58	5,84		
G	21 cm	47,85	54,94		
Razem obmiar		52,43	60,78		

S3 — Podjazd i miejsca postojowe

Nawierzchnie

produkt	konstr.	ilość	j.m.	sztuk	stawka	wartość
Kostka Lundo 8 (3F) bello	KO	56,50	m ²	1327		
Kostka Lundo 6 (3F) platino	P	6,20	m ²	176		
Razem nawierzchnie		62,70	m²			

Elementy liniowe

produkt	ilość	j.m.	sztuk	stawka	wartość
geoBORD 78	13,20	mb	14		
Obrzeże Livio Grande 50×40×8 silexo	9,70	mb	20		
Razem elementy liniowe	22,90	mb			

Roboty ziemne i podbudowa

konstrukcja	głębokość	pow. lic	obmiar +15 cm	stawka zł/m ²	wartość
KO (ruch do 5 t)	52 cm	56,50	61,50		
P	26 cm	6,20	7,90		
Razem obmiar		62,70	69,40		

S4 — Opaski, dojścia, palisada

Nawierzchnie

produkt	konstr.	ilość	j.m.	sztuk	stawka	wartość
Kostka Lundo 6 (3F) bello	P	37,56	m ²	920		
Kostka Lundo 6 (3F) platino	P	13,24	m ²	339		
Razem nawierzchnie		50,80	m²			

Elementy liniowe

produkt	ilość	j.m.	sztuk	stawka	wartość
Palisada Hestra 60 szary	24,62	mb	124		
geoBORD 58	15,39	mb	16		
Obrzeże Livio Grande 50×40×8 silexo	7,71	mb	16		
Obrzeże Livio Grande 50×40×8 platino	7,00	mb	16		
Stopień Livello Uni 15×40×100 silexo	7,00	mb	7		
Stopień Livello Uni 15×40×100 platino	4,00	mb	4		
Palisada Livello Slim 8×30×100 silexo	0,80	mb	1		
Razem elementy liniowe	66,52	mb			

Roboty ziemne i podbudowa

konstrukcja	głębokość	pow. lic	obmiar +15 cm	stawka zł/m ²	wartość
P	26 cm	50,80	64,75		
Razem obmiar		50,80	64,75		

S5 — Ścieżki z płyt

Nawierzchnie

produkt	konstr.	ilość	j.m.	sztuk	stawka	wartość
Płyta Mayesto Grande 120×80 bello	P	12,65	m ²	17		
Płyta Mayesto 80×80 platino	P	8,89	m ²	15		
Płyta Mayesto 80×80 bello	P	5,12	m ²	33		
Płyta Drewbet MF 100×100 szary	P	2,00	m ²	2		
Razem nawierzchnie		28,66	m²			

Elementy liniowe

produkt	ilość	j.m.	sztuk	stawka	wartość
geoBORD 78	28,07	mb	30		
geoBORD 58	24,70	mb	25		
Razem elementy liniowe	52,77	mb			

Stopy betonowe pod kotwienie śmietnika — 4 szt. — pod płytami Drewbet MF 100×100, na tych samych zasadach co stopy pod domek: beton zwykły, bez zbrojenia, **zakryte nawierzchnią** (§ 6 ust. 6 umowy). Rozmieszczenie wskazuje Zamawiający przed rozpoczęciem sekcji.

pozycja	ilość	j.m.	stawka	wartość
Stopy betonowe pod kotwienie śmietnika	4	szt.		

Roboty ziemne i podbudowa

konstrukcja	głębokość	pow. lic	obmiar +15 cm	stawka zł/m ²	wartość
P	26 cm	28,66	36,52		
Razem obmiar		28,66	36,52		

S6 — Ścieżka dom-warsztat

Nawierzchnie

produkt	konstr.	ilość	j.m.	sztuk	stawka	wartość
Kostka Lundo 6 (3F) platino	P	24,46	m ²	561		
Razem nawierzchnie		24,46	m²			

Elementy liniowe

produkt	ilość	j.m.	sztuk	stawka	wartość
geoBORD 58	47,72	mb	49		
Razem elementy liniowe	47,72	mb			

Roboty ziemne i podbudowa

konstrukcja	głębokość	pow. lic	obmiar +15 cm	stawka zł/m ²	wartość
P	26 cm	24,46	31,17		
Razem obmiar		24,46	31,17		

S7 — Opaska wzdłuż ogrodzenia, działka 8/11

Elementy liniowe

produkt	ilość	j.m.	sztuk	stawka	wartość
Obrzeże trawnikowe 6×20×100 szary — opaska frontowa, odcinek w Etapie I	63,63	mb	64		
Krawężnik najazdowy 15×22×100 szary	7,26	mb	9		
Razem elementy liniowe	70,89	mb			

Roboty ziemne i podbudowa

Sekcja nie obejmuje nawierzchni ani podbudowy — wyłącznie elementy liniowe osadzone na ławie betonowej C12/15 w pasie drogowym.

Obie pozycje leżą poza granicą nieruchomości Zamawiającego — na działce nr 8/11 w obrębie G-19 (KW LDM1/00067857/3), stanowiącej **drogę wewnętrzną we współwłasności**. Granica działki pokrywa się z linią ogrodzenia; opaska biegnie po drodze równolegle do niego, licem zewnętrznym w linii 500 mm, a krawężniki są z nią zlicowane.

Droga nie jest drogą publiczną, więc **nie ma tu zezwolenia zarządcy drogi ani opłaty za zajęcie pasa**. Uzgodnienia ze współwłaścicielami działki bierze na siebie Zamawiający — zob. § 7 ust. 3 umowy.

Uzbrojenie w pasie nie koliduje z robotami. Kanalizacja teletechniczna TOYA biegnie na ok. 1,0 m, kabel energetyczny tuż pod nią na min. 1,2 m, oba równolegle do opaski. Dno wykopu pod ławę obrzeża wypada ok. 0,3 m poniżej terenu — zapas ok. 0,7 m. Ograniczenia są powierzchniowe: skrzynki przyłączy na obu końcach opaski — zakończenie opaski przy nich dopasowuje się do rzeczywistego położenia, nawiązując do rozwiązania przy Perkalowej 10 (wymiały 430 i 1330 mm są orientacyjne) — oraz poprzeczne przejścia gazu, wody i eNN do nieruchomości. Nawierzchnię drogi naruszoną robotami odtwarza się destruktem (§ 7 ust. 8 umowy).

Sekcję wykonuje się na końcu, po zakończeniu dostaw materiału — ruch pojazdów dostawczych przechodzi przez światło bramy garażowej i rozjechałby wcześniej osadzony krawężnik.

Podsumowanie

	ilość
Nawierzchnie razem — powierzchnia lic	228,28 m²
Roboty ziemne i podbudowa — obmiar +15 cm	274,38 m²
— w tym konstrukcja KO (52 cm, ruch do 5 t)	56,50 m ² lic → 61,50 m² obmiaru
— w tym konstrukcja P (26 cm)	123,93 m ² lic → 157,94 m² obmiaru
— w tym konstrukcja G (21 cm)	47,85 m ² lic → 54,94 m² obmiaru

Pozycje poza tabelami sekcyjnymi — status rozliczenia

pozycja	ilość	rozliczenie	stawka	wartość
Obrzeża geoBORD 58 i 78 — układanie i kotwienie	129,08 mb	W CENIE		
Obrzeże Livio Grande 50×40×8 silexo na ławie	56,83 mb / 118 szt	W CENIE		
Wypełnienie spoin i zagęszczenie nawierzchni	228,28 m ²	W CENIE		
Wbudowanie pokrywy wjazdu studni kablowej (materiał Zamawiającego)	wg obejścia	W CENIE		
Ława betonowa pod obrzeża i krawężniki	ok. 175 mb	W CENIE — technologia:		
Geowłóknina separacyjna 200 g/m ² pod całością	ok. 300 m ²	W CENIE		
Wytyczenie robót w terenie	1 kpl.	W CENIE / DO WYCENY		
Studnia wodomierzowa — korpus, pierścień, wąż B125, odpowietrzenie	1 kpl.	DO WYCENY		
Stopy betonowe pod kotwienie domku i śmietnika	domek wg wskazania; śmietnik 4 szt.	DO WYCENY		
Wywóz urobku z utylizacją — 71 m ³ w gruncie, 86-93 m ³ luzem	ok. 13 kontenerów 7 m ³	POZA UMOWĄ		

Pozycje **W CENIE** wchodzi w cenę sekcji powyżej. Pozycje **DO WYCENY** proszę wycenić osobno. **Wywóz urobku** pozostaje poza umową i podlega odrębnemu uzgodnieniu (§ 6 ust. 9 umowy) — orientacyjna cena mile widziana.

Zestawienie oferty

sekcja	zakres	wartość netto
--------	--------	---------------

S1	platforma pod domek narzędziowy, ze stopami	
S2	taras, wejście do domu, donice (gres)	
S3	podjazd i miejsca postojowe	
S4	opaski, dojścia, palisada	
S5	ścieżki z płyt, ze stopami pod śmietnik	
S6	ścieżka dom-warsztat	
S7	opaska wzdłuż ogrodzenia	
	RAZEM netto	
	VAT %	
	RAZEM brutto	
	studnia wodomierzowa (DO WYCENY)	
	wywóz urobku — orientacyjnie, poza umową	

konstrukcja podbudowy KO / P / G — warstwy i grubości
technologia ławy pod obrzeża i krawężniki
oczekiwana zaliczka
najwcześniejszy termin rozpoczęcia
czas wykonania całości
ważność oferty
uwagi do projektu umowy

Data: **WYKONAWCA** (nazwa, NIP, podpis)